



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: 1 St-462/21-105

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza KRŠEVAN d.o.o. u stečaju, Zadar, Ante Starčevića 25a, OIB: 45323543528, zastupanom po stečajnom upravitelju stečajne mase Željku Vrkiću, dana 13. siječnja 2023.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza KRŠEVAN d.o.o. u stečaju, Zadar, Ante Starčevića 25a, OIB: 45323543528 i to etaže 9 na čz. 5212/12, zk. ul. 12762, k.o. Zadar u naravi poslovni prostor neto površine 32,06 m².
- II. Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732 i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zadar.
- III. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 1 St-462/21-93 od 22. srpnja 2021.. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza KRŠEVAN d.o.o. u stečaju, Zadar, Ante Starčevića 25a, OIB: 45323543528.

2. Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na koji postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

3. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732 i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zadar.

4. Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine.

5. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru, 13. siječnja 2023.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Željko Vrkić,
- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar,
- PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Račkoga 6 – putem e oglasne ploče
- ŽDO
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **eb317-c6f45**

Kontrolni broj: **0941f-ffa47-c2414**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.